



## 不動産仲介業務支援システムのリニューアル 不動産ポータルサイトおよび不動産 仲介物件管理システムをAWS上に構築



### 株式会社シーアールエヌ様

株式会社シーアールエヌ様は不動産仲介フランチャイズブランド「クラスモ」を関西圏中心に展開しておられ、2012年より本格的に加盟店募集活動を開始し、着実に実績を積み上げながら店舗の展開を進めておられます。

フランチャイズ加盟店約60店舗に対し、独自の業務支援システムである「Clasmo Partner System (CPS)」を提供されており、同時に加盟店が物件情報を発信するWEBサイト「クラスモポータル」を運営されています。今後ますます店舗展開を加速される中でより柔軟で信頼性のあるシステム環境を求め、2015年からAWSを活用したシステム再構築に取り組みられています。

#### お客様のビジネス上の課題

【サイジングの課題】創業間もない時点から加盟店向けの賃貸物件管理システムを構築・運用していましたが、加盟店が増えるにつれてデータセンターにホスティングされているサーバの容量が逼迫し、サイジングの見直しとメンテナンスを何度も迫られてきました。また、今後さらなる加盟店の増加が見込まれる中で、賃貸物件管理システムの安定的な稼働が重要となり、機能の拡充やユーザの増加に合わせた柔軟性を求められており、さらに事業特性上、繁忙期に負荷が集中するが予測が難しいため、実態を見ながら適宜ストレッチできるような環境が必要とされていました。

【運用負荷の課題】バックアップを定期的にローカル環境に取得していたため、人手を要するとともに、障害時に本当にバックアップからリカバリが可能かどうか保証がありませんでした。

#### ソリューション

これら課題に対して、単に物理サーバをEC2(仮想マシン)にマイグレーションするのではなく、ゼロからアーキテクチャを見直し、積極的にAWSのマネージドサービスを活用することで解決を図っていきました。結果、スケールアウトが容易で柔軟なシステムへと生まれ変わり、従来より大幅に機能や処理能力が増えているにも関わらず、ランニングコストを同等以下とすることができました。

バックアップに関する課題も、マネージドサービスの機能を活用することで運用フリーとなり、万一の際のリカバリプランも万全となりました。

#### 導入効果

##### アジリティ(俊敏性)の向上

AWSのサービスは拡張や追加が非常に簡単、あるいは自動化することができます。マーケットのニーズに応じて素早く機能追加や処理能力の拡張を行うことができるようになりました。

##### DBには高性能・高可用性Auroraを採用

AuroraはMySQL互換でありながら、従来のオープンソースプロダクトでは得られなかったような性能を低コストで実現できます。そのため旧システムでは不可能だった複雑な処理を実現しています。さらに容量拡張やバックアップは自動です。

##### システムオペレーション業務からの開放

日々更新されるデータは、マネージドサービスであるS3やAuroraに格納することでバックアップにまつわるオペレーションが不要となりました。サーバも冗長構成とすることで、オペレーションコストは大幅に低減されています。

#### 当社について：株式会社KYOSO

当社は認定AWSコンサルティングパートナーです。AWSのマネージドサービスを用いたサーバレスアーキテクチャなど最先端の技術を積極的に採用し、お客様に最適なコストパフォーマンスの高いソリューションをご提案いたします。

IoTもKYOSOで！当社ではバックエンドにAWSを採用したIoTインテグレーションサービスをIoT.kyotoブランドとして展開しております。モノから可視化までワンストップでご提供。詳しくは <http://iot.kyoto> をご覧ください。